

第14回 熊本都市計画事業 益城中央被災市街地復興土地区画整理審議会議事録

1. 開催年月日 令和4年(2022年)10月27日(木)

2. 開会時間 午前10時00分

3. 閉会時間 午前11時45分

4. 会場 益城町役場仮設庁舎2階応接室

5. 委員の出席

両角 光男(会長) 尾方 總一

岡元 正樹(副会長) 田上 清

久保田 篤憲 富田 正壽

全6名

6. 委員以外の出席者

【事務局】

(熊本県土木部道路都市局)

宮島道路都市局長

山内都市計画課長 奥村益城復興推進室長

池田課長補佐 坂本主幹 田川主幹 中村技師

(熊本県県央広域本部土木部益城復興事務所)

田村所長 野間次長 小森田次長

永野主幹 荒木主幹 山崎主幹 井上主幹 原主幹 廣田参事 杉浦参事

山本復興推進役 野原主任技師 鈴木主任主事 久保主任主事

大町主事 本田主事 北村主事 福浪主事 山岸主事

【その他】

(益城町)

水口復興整備課長 森川まちづくり推進室長 松嶋主査 園田主査

(独立行政法人都市再生機構)

山村事業企画課長 安部荒尾都市再生事務所長 三棹主幹

【傍聴者】

なし

7. 議 題

議案第28号 第9期仮換地指定について(意見聴取事項)(非公開)

議案第29号 仮換地指定の変更について(意見聴取事項)(非公開)

8. 議 事 経 過

① 第9期仮換地指定について

事務局から、再建を待たれている権利者の生活再建時期や骨格幹線道路の供用開始時期等への影響から、工事着手が必要な場合は、一定の条件(※)下で仮換地を指定する方針を説明した。続いて、その方針に基づいた第9期仮換地指定(案)を説明し、原案のとおり仮換地を指定することに異議なしとされた。

(※) 関係権利者への十分な説明や可能な限りの対応策の提案が行われた状況等で、現状での交渉の進展が見込めないと判断される場合

なお、審議会から、当該方針に基づき今後の仮換地指定を進めるに当たっては、引き続き、権利者から仮換地案にご理解をいただけるようできる限り丁寧

に説明いただきたいとの意見があった。また、委員から、仮換地指定後の補償等協議においても権利者の事情をしっかりと踏まえ、対応策を提案いただきたいとの意見があった。

② 仮換地指定の変更について

事務局から、既に指定した仮換地の一部について、事業計画変更に伴う形状の変更等を行う仮換地の変更案について説明し、原案のとおり仮換地を変更することに異議なしとされた。

③ その他

事務局から、今後の予定について説明した。

以上