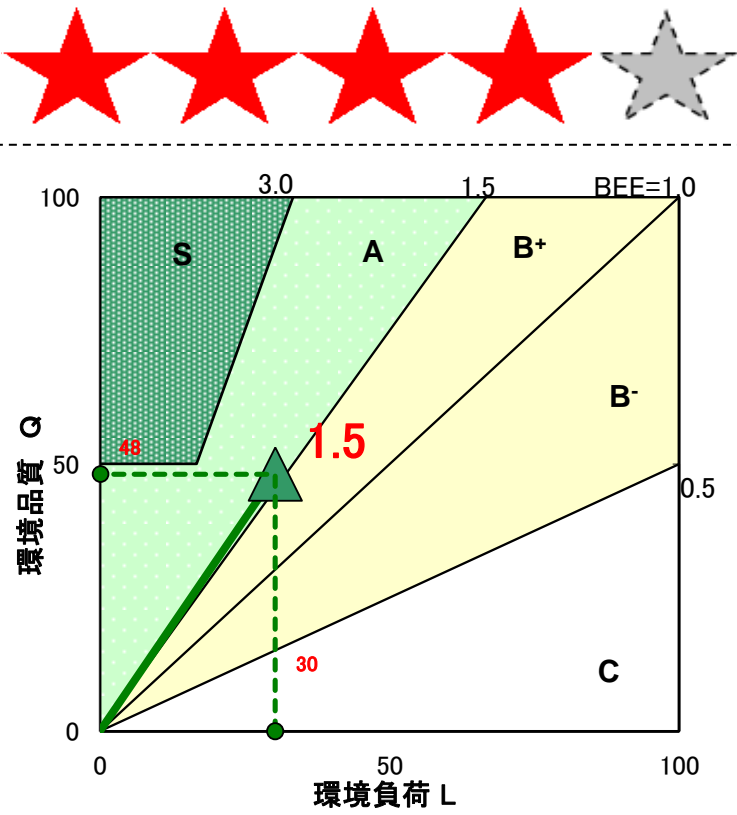


# CASBEE®熊本《新築》【性能表示】

| ■ 建物概要 |                         |        |            | ■ 外観  |  |
|--------|-------------------------|--------|------------|---|--|
| 建物名称   | 阿蘇広域行政事務組合消防本部庁舎棟新築工事   | 階数     | 地上3F       |  |  |
| 建設地    | 熊本県阿蘇市黒川字原口1423番1 他13筆  | 構造     | RC造        |   |  |
| 用途地域   | 都市計画区域内、非線引き地域、防火地域指定なし | 平均居住人員 | 50 人       |   |  |
| 気候区分   | 地域区分Ⅳ                   | 年間使用時間 | 8,760 時間/年 |   |  |
| 建物用途   | 事務所, 工場,                | 評価の段階  | 実施設計段階評価   |   |  |
| 竣工年    | 2014年8月 予定              | 評価の実施日 | 2013年7月4日  |   |  |
| 敷地面積   | 10,257 m <sup>2</sup>   | 作成者    |            |   |  |
| 建築面積   | 1,738 m <sup>2</sup>    | 確認日    | 2013年7月11日 |   |  |
| 延床面積   | 2,751 m <sup>2</sup>    | 確認者    |            |   |  |

## 1 CASBEE評価結果

■ 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)



環境品質 G

環境負荷 L

**BEE = 1.5**

■ BEE(環境効率) =  $\frac{Q \text{ (環境品質)}}{L \text{ (環境負荷)}}$


■ 環境効率評価基準

| ランク | ランク表示 | 評価    | 判定値        |      |
|-----|-------|-------|------------|------|
|     |       |       | BEE値       | Q値   |
| S   | ★★★★★ | 素晴らしい | 3.0以上      | 50以上 |
| A   | ★★★★★ | 大変良い  | 1.5以上3.0未満 | —    |
| B+  | ★★★★  | 良い    | 1.0以上1.5未満 | —    |
| B-  | ★★★   | やや劣る  | 0.5以上1.0未満 | —    |
| C   | ★     | 劣る    | 0.5未満      | —    |

■ ライフサイクルCO<sub>2</sub> 排出性能評価基準

| 判定値(排出率)   | ランク表示 |
|------------|-------|
| 30%以下      | ☆☆☆☆☆ |
| 30%超60%以下  | ☆☆☆☆  |
| 60%超80%以下  | ☆☆☆   |
| 80%超100%以下 | ☆☆    |
| 100%超      | ☆     |

■ ライフサイクルCO<sub>2</sub>排出性能(ランク表示)



排出率

**79%**

## 2 熊本県重点評価結果

| ■ 重点事項総合評価   |     | 評価点       |
|--|-----|-----------|
|  |     | <b>90</b> |
| 【重点事項1】 温室効果ガス排出量削減の推進   | 評価点 | 100.4     |
| 【重点事項2】 安全安心で暮らしやすい社会の実現   | 評価点 | 77.5      |
| 【重点事項3】 県の地域資源の有効活用と保全   | 評価点 | 82.5      |
| 【重点事項4】 循環型社会の実現   | 評価点 | 88.5      |

■ 熊本県重点評価基準

| 判定値(評価点)    | ランク表示   |
|-------------|---|
| 100点以上      |  |
| 80点以上100点未満 |  |
| 60点以上80点未満  |  |
| 40点以上60点未満  |  |
| 40点未満       |  |

※評価点は、100点以上が推奨です。

# CASBEE® 熊本《新築》【評価結果】

■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版)2010年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-NCb\_2010(v.1.3)

| 1-1 建物概要 |                         | 1-2 外観 |            |
|----------|-------------------------|--------|------------|
| 建物名称     | 阿蘇広域行政事務組合消防本部庁舎棟新築工事   | 階数     | 地上3F       |
| 建設地      | 熊本県阿蘇市黒川字原口1423番1 他13筆  | 構造     | RC造        |
| 用途地域     | 都市計画区域内、非線引き地域、防火地域指定なし | 平均居住人員 | 50人        |
| 気候区分     | 地域区分IV                  | 年間使用時間 | 8,760時間/年  |
| 建物用途     | 事務所、工場、                 | 評価の段階  | 実施設計段階評価   |
| 竣工年      | 2014年8月 予定              | 評価の実施日 | 2013年7月4日  |
| 敷地面積     | 10,257 m <sup>2</sup>   | 作成者    | 藏原佳代子      |
| 建築面積     | 1,738 m <sup>2</sup>    | 確認日    | 2013年7月11日 |
| 延床面積     | 2,751 m <sup>2</sup>    | 確認者    | 吉永 拓郎      |



### 2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート)

**BEE = 1.5**

S: ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★

### 2-2 ライフサイクルCO<sub>2</sub>(温暖化影響チャート)

標準計算  
 ①参照値 100%  
 ②建築物の取組み 82%  
 ③上記+②以外の 79%  
 ④上記+ 79%

(kg-CO<sub>2</sub>/年・m<sup>2</sup>)

### 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

Q2 サービス性能: 4  
 Q3 室外環境(敷地内): 3  
 LR2 資源・マテリアル: 3.7  
 LR3 敷地外環境: 3.4

### 2-4 中項目の評価(バーチャート)

**Q 環境品質** Qのスコア = 2.9

#### Q1 室内環境

Q1のスコア = 2.9

#### Q2 サービス性能

Q2のスコア = 3.4

#### Q3 室外環境(敷地内)

Q3のスコア = 2.4

**LR 環境負荷低減性** LRのスコア = 3.7

#### LR1 エネルギー

LR1のスコア = 4.0

#### LR2 資源・マテリアル

LR2のスコア = 3.7

#### LR3 敷地外環境

LR3のスコア = 3.4

### 3 熊本県重点評価結果

|                       |                         |          |
|-----------------------|-------------------------|----------|
| 重点事項総合評価              |                         | 評価点 = 90 |
| 重点事項1: 温室効果ガス排出量削減の推進 | 重点事項2: 安全安心で暮らしやすい社会の実現 | 評価点 = 78 |
| 重点事項3: 県の地域資源の有効活用と保全 | 重点事項4: 循環型社会の実現         | 評価点 = 89 |

#### 重点事項の評価(レーダーチャート)

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)  
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)  
 ■「ライフサイクルCO<sub>2</sub>」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと  
 ■評価対象のライフサイクルCO<sub>2</sub>排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される

**CASBEE-新築(簡易版)2010年版**  
**阿蘇広域行政事務組合消防本部庁舎棟新築工事**

欄に数値またはコメントを記入

■使用評価マニュアル CASBEE-新築(簡易版)2010年版  
 ■評価ソフト: CASBEE-NCb\_2010(v.1.3)

| スコアシート                |                       | 実施設計段階                               |  | 建物全体・共用部分  |             | 住居・宿泊部分    |      | 全体         |
|-----------------------|-----------------------|--------------------------------------|--|------------|-------------|------------|------|------------|
| 配慮項目                  |                       | 環境配慮設計の概要記入欄                         |  | 評価点        | 重み係数        | 評価点        | 重み係数 |            |
| <b>Q 建築物の環境品質</b>     |                       |                                      |  |            |             |            |      | <b>2.9</b> |
| <b>Q1 室内環境</b>        |                       |                                      |  |            | <b>0.38</b> |            |      | <b>2.9</b> |
| <b>1 音環境</b>          |                       |                                      |  | <b>1.8</b> | 0.15        | -          | -    | <b>1.8</b> |
| <b>1.1 騒音</b>         |                       |                                      |  | <b>3.0</b> | 0.40        | -          | -    |            |
|                       | 1 室内騒音レベル             |                                      |  | 3.0        | 1.00        | 3.0        | -    |            |
|                       | 2 設備騒音対策              |                                      |  | -          | -           | -          | -    |            |
| <b>1.2 遮音</b>         |                       |                                      |  | <b>1.0</b> | 0.40        | -          | -    |            |
|                       | 1 開口部遮音性能             |                                      |  | 1.0        | 0.60        | 3.0        | -    |            |
|                       | 2 界壁遮音性能              |                                      |  | 1.0        | 0.40        | 3.0        | -    |            |
|                       | 3 界床遮音性能(軽量衝撃源)       |                                      |  | 3.0        | -           | 3.0        | -    |            |
|                       | 4 界床遮音性能(重量衝撃源)       |                                      |  | 3.0        | -           | 3.0        | -    |            |
| <b>1.3 吸音</b>         |                       |                                      |  | <b>1.0</b> | 0.20        | <b>3.0</b> | -    |            |
| <b>2 温熱環境</b>         |                       |                                      |  | <b>2.6</b> | 0.35        | -          | -    | <b>2.6</b> |
| <b>2.1 室温制御</b>       |                       |                                      |  | <b>3.0</b> | 0.50        | -          | -    |            |
|                       | 1 室温                  |                                      |  | 3.0        | 0.38        | 3.0        | -    |            |
|                       | 2 負荷変動・追従制御性          |                                      |  | -          | -           | -          | -    |            |
|                       | 3 外皮性能                |                                      |  | 3.0        | 0.25        | 3.0        | -    |            |
|                       | 4 ゾーン別制御性             |                                      |  | 3.0        | 0.38        | -          | -    |            |
|                       | 5 温度・湿度制御             |                                      |  | -          | -           | -          | -    |            |
|                       | 6 個別制御                |                                      |  | -          | -           | -          | -    |            |
|                       | 7 時間外空調に対する配慮         |                                      |  | -          | -           | -          | -    |            |
|                       | 8 監視システム              |                                      |  | -          | -           | -          | -    |            |
| <b>2.2 湿度制御</b>       |                       |                                      |  | <b>1.0</b> | 0.20        | <b>3.0</b> | -    |            |
| <b>2.3 空調方式</b>       |                       |                                      |  | <b>3.0</b> | 0.30        | <b>3.0</b> | -    |            |
| <b>3 光・視環境</b>        |                       |                                      |  | <b>3.2</b> | 0.25        | -          | -    | <b>3.2</b> |
| <b>3.1 昼光利用</b>       |                       |                                      |  | <b>2.8</b> | 0.30        | -          | -    |            |
|                       | 1 昼光率                 |                                      |  | 2.0        | 0.60        | 3.0        | -    |            |
|                       | 2 方位別開口               |                                      |  | -          | -           | 3.0        | -    |            |
|                       | 3 昼光利用設備              | トップライトの設置                            |  | 4.0        | 0.40        | 3.0        | -    |            |
| <b>3.2 グレア対策</b>      |                       |                                      |  | <b>4.0</b> | 0.30        | -          | -    |            |
|                       | 1 照明器具のグレア            |                                      |  | -          | -           | -          | -    |            |
|                       | 2 昼光制御                | ブラインド、庇により制御                         |  | 4.0        | 1.00        | 3.0        | -    |            |
|                       | 3 映り込み対策              |                                      |  | -          | -           | -          | -    |            |
| <b>3.3 照度</b>         |                       |                                      |  | <b>3.0</b> | 0.15        | <b>3.0</b> | -    |            |
| <b>3.4 照明制御</b>       |                       |                                      |  | <b>3.0</b> | 0.25        | <b>3.0</b> | -    |            |
| <b>4 空気質環境</b>        |                       |                                      |  | <b>3.9</b> | 0.25        | -          | -    | <b>3.9</b> |
| <b>4.1 発生源対策</b>      |                       |                                      |  | <b>5.0</b> | 0.50        | -          | -    |            |
|                       | 1 化学汚染物質              | F☆☆☆☆の積極的な採用                         |  | 5.0        | 1.00        | 3.0        | -    |            |
|                       | 2 アスベスト対策             |                                      |  | -          | -           | -          | -    |            |
|                       | 3 ダニ・カビ等              |                                      |  | -          | -           | -          | -    |            |
|                       | 4 レジオネラ対策             |                                      |  | -          | -           | -          | -    |            |
| <b>4.2 換気</b>         |                       |                                      |  | <b>2.6</b> | 0.30        | -          | -    |            |
|                       | 1 換気量                 |                                      |  | 3.0        | 0.33        | 3.0        | -    |            |
|                       | 2 自然換気性能              | 自然換気有効開口面積が居室面積の1/15以上               |  | 4.0        | 0.33        | 3.0        | -    |            |
|                       | 3 取り入れ外気への配慮          |                                      |  | 1.0        | 0.33        | 3.0        | -    |            |
|                       | 4 給気計画                |                                      |  | -          | -           | -          | -    |            |
| <b>4.3 運用管理</b>       |                       |                                      |  | <b>3.0</b> | 0.20        | -          | -    |            |
|                       | 1 CO <sub>2</sub> の監視 |                                      |  | 3.0        | 0.50        | -          | -    |            |
|                       | 2 喫煙の制御               |                                      |  | 3.0        | 0.50        | -          | -    |            |
| <b>Q2 サービス性能</b>      |                       |                                      |  | -          | <b>0.30</b> | -          | -    | <b>3.4</b> |
| <b>1 機能性</b>          |                       |                                      |  | <b>3.4</b> | 0.40        | -          | -    | <b>3.4</b> |
| <b>1.1 機能性・使いやすさ</b>  |                       |                                      |  | <b>3.0</b> | 0.40        | -          | -    |            |
|                       | 1 広さ・収納性              |                                      |  | 3.0        | 0.33        | 3.0        | -    |            |
|                       | 2 高度情報通信設備対応          |                                      |  | 2.0        | 0.33        | 3.0        | -    |            |
|                       | 3 バリアフリー計画            | 建築物移動等円滑化基準を満たしている                   |  | 4.0        | 0.33        | -          | -    |            |
| <b>1.2 心理性・快適性</b>    |                       |                                      |  | <b>3.3</b> | 0.30        | -          | -    |            |
|                       | 1 広さ感・景観              | 天井高:2.7m                             |  | 4.0        | 0.33        | 3.0        | -    |            |
|                       | 2 リフレッシュスペース          | 食堂休憩スペース、ロビー、自動販売機                   |  | 5.0        | 0.33        | -          | -    |            |
|                       | 3 内装計画                |                                      |  | 1.0        | 0.33        | -          | -    |            |
| <b>1.3 維持管理</b>       |                       |                                      |  | <b>4.0</b> | 0.30        | -          | -    |            |
|                       | 1 維持管理に配慮した設計         | 防汚性の高い仕上げ(床面)、1次、2次扉の距離確保、防錆処理(SUS製) |  | 4.0        | 0.50        | -          | -    |            |
|                       | 2 維持管理用機能の確保          | 清掃用具、管理倉庫、清掃用流しの設置、作業用電源のレイアウト       |  | 4.0        | 0.50        | -          | -    |            |
|                       | 3 衛生管理業務              |                                      |  | -          | -           | -          | -    |            |
| <b>2 耐用性・信頼性</b>      |                       |                                      |  | <b>3.1</b> | 0.31        | -          | -    | <b>3.1</b> |
| <b>2.1 耐震・免震</b>      |                       |                                      |  | <b>3.0</b> | 0.48        | -          | -    |            |
|                       | 1 耐震性                 |                                      |  | 3.0        | 0.80        | -          | -    |            |
|                       | 2 免震・制振性能             |                                      |  | 3.0        | 0.20        | -          | -    |            |
| <b>2.2 部品・部材の耐用年数</b> |                       |                                      |  | <b>3.0</b> | 0.33        | -          | -    |            |
|                       | 1 躯体材料の耐用年数           |                                      |  | 3.0        | 0.23        | -          | -    |            |
|                       | 2 外壁仕上げ材の補修必要間隔       |                                      |  | 2.0        | 0.23        | -          | -    |            |
|                       | 3 主要内装仕上げ材の更新必要間隔     |                                      |  | 3.0        | 0.09        | -          | -    |            |
|                       | 4 空調換気ダクトの更新必要間隔      |                                      |  | 3.0        | 0.08        | -          | -    |            |
|                       | 5 空調・給排水配管の更新必要間隔     | 上位2種類にB以上を使用、Eは不使用                   |  | 5.0        | 0.15        | -          | -    |            |
|                       | 6 主要設備機器の更新必要間隔       |                                      |  | 3.0        | 0.23        | -          | -    |            |

|                      |                         |   |     |      |     |   |     |
|----------------------|-------------------------|---|-----|------|-----|---|-----|
| 2.3 適切な更新            |                         |   | -   | -    | -   | - | -   |
| 2.4 信頼性              |                         |   | 3.6 | 0.19 | -   | - | -   |
| 1                    | 空調・換気設備                 |   | 3.0 | 0.20 | -   | - | -   |
| 2                    | 給排水・衛生設備                | 節水型器具、系統区分                              | 4.0 | 0.20 | -   | - | -   |
| 3                    | 電気設備                    | 浸水の危険なし(地上設置)、非常用発電設備の設置、無停電設備の設置       | 5.0 | 0.20 | -   | - | -   |
| 4                    | 機械・配管支持方法               |   | 3.0 | 0.20 | -   | - | -   |
| 5                    | 通信・情報設備                 |   | 3.0 | 0.20 | -   | - | -   |
| 3 対応性・更新性            |                         |   | 3.8 | 0.29 | -   | - | 3.8 |
| 3.1 空間のゆとり           |                         |   | 4.6 | 0.31 | -   | - | -   |
| 1                    | 階高のゆとり                  | 階高:4.4m                                 | 5.0 | 0.60 | 3.0 | - | -   |
| 2                    | 空間の形状・自由さ               | 壁長さ比率=0.26                              | 4.0 | 0.40 | 3.0 | - | -   |
| 3.2 荷重のゆとり           |                         |   | 3.0 | 0.31 | 3.0 | - | -   |
| 3.3 設備の更新性           |                         |   | 3.8 | 0.38 | -   | - | -   |
| 1                    | 空調配管の更新性                |   | 3.0 | 0.17 | -   | - | -   |
| 2                    | 給排水管の更新性                | 構造部材を痛めることなく修繕、更新できる                    | 4.0 | 0.17 | -   | - | -   |
| 3                    | 電気配線の更新性                | 構造部材、仕上材を痛めることなく修繕、更新できる                | 5.0 | 0.11 | -   | - | -   |
| 4                    | 通信配線の更新性                | 仕上材を痛めることなく修繕、更新できる                     | 5.0 | 0.11 | -   | - | -   |
| 5                    | 設備機器の更新性                |   | 3.0 | 0.22 | -   | - | -   |
| 6                    | バックアップスペースの確保           | バックアップ設備のためのスペースを確保                     | 4.0 | 0.22 | -   | - | -   |
| Q3 室外環境(敷地内)         |                         |   | -   | 0.32 | -   | - | 2.4 |
| 1 生物環境の保全と創出         |                         |   | 1.0 | 0.30 | -   | - | 1.0 |
| 2 まちなみ・景観への配慮        |                         |   | 3.0 | 0.40 | -   | - | 3.0 |
| 3 地域性・アメニティへの配慮      |                         |   | 3.0 | 0.30 | -   | - | 3.0 |
| 3.1                  | 地域性への配慮、快適性の向上          |   | 3.0 | 0.50 | -   | - | -   |
| 3.2                  | 敷地内温熱環境の向上              |   | 3.0 | 0.50 | -   | - | -   |
| LR 建築物の環境負荷低減性       |                         |   | -   | -    | -   | - | 3.7 |
| LR1 エネルギー            |                         |   | -   | 0.40 | -   | - | 4.0 |
| 1 建物の熱負荷抑制           |                         | 省エネ計画書                                  | 4.0 | 0.24 | -   | - | 4.0 |
| 2 自然エネルギー利用          |                         |   | 4.5 | 0.22 | -   | - | 4.5 |
| 2.1                  | 自然エネルギーの直接利用            | トップライトの設置                               | 4.0 | 0.50 | -   | - | -   |
| 2.2                  | 自然エネルギーの変換利用            | 太陽光発電を利用したシステムの計画                       | 5.0 | 0.50 | -   | - | -   |
| 3 設備システムの高効率化        |                         | 省エネ機器、LED照明の採用                          | 4.6 | 0.33 | -   | - | 4.6 |
| 集合住宅以外の評価(ERRIによる評価) |                         | ERR=28.5%                               | 4.6 |      | -   | - |     |
| 集合住宅の評価              |                         |   | 3.0 |      | -   | - |     |
| 4 効率的運用              |                         |   | 3.0 | 0.22 | -   | - | 3.0 |
| 4.1                  | モニタリング                  |   | 3.0 | 0.50 | -   | - | -   |
| 4.2                  | 運用管理体制                  |   | 3.0 | 0.50 | -   | - | -   |
| LR2 資源・マテリアル         |                         |   | -   | 0.30 | -   | - | 3.7 |
| 1 水資源保護              |                         |   | 3.4 | 0.15 | -   | - | 3.4 |
| 1.1                  | 節水                      | 節水コマ、省水型機器                              | 4.0 | 0.40 | -   | - | -   |
| 1.2                  | 雨水利用・雑排水等の利用            |   | 3.0 | 0.60 | -   | - | -   |
| 1                    | 雨水利用システム導入の有無           |   | 3.0 | 0.67 | -   | - | -   |
| 2                    | 雑排水等利用システム導入の有無         |   | 3.0 | 0.33 | -   | - | -   |
| 2 非再生性資源の使用量削減       |                         |   | 3.8 | 0.63 | -   | - | 3.8 |
| 2.1                  | 材料使用量の削減                |   | 2.0 | 0.07 | -   | - | -   |
| 2.2                  | 既存建築躯体等の継続使用            |   | 3.0 | 0.24 | -   | - | -   |
| 2.3                  | 躯体材料におけるリサイクル材の使用       | -                                       | 3.0 | 0.20 | -   | - | -   |
| 2.4                  | 非構造材料におけるリサイクル材の使用      | 再生クラッシュラン・洋風大便器CS200B・自動洗浄壁掛小便器UFS800CE | 5.0 | 0.20 | -   | - | -   |
| 2.5                  | 持続可能な森林から産出された木材        |   | 3.0 | 0.05 | -   | - | -   |
| 2.6                  | 部材の再利用可能性向上への取組み        | 軽鉄下地、GL工法、OAフロアを採用                      | 5.0 | 0.24 | -   | - | -   |
| 3 汚染物質含有材料の使用回避      |                         |   | 3.6 | 0.22 | -   | - | 3.6 |
| 3.1                  | 有害物質を含まない材料の使用          |   | 3.0 | 0.32 | -   | - | -   |
| 3.2                  | フロン・ハロンの回避              |   | 4.0 | 0.68 | -   | - | -   |
| 1                    | 消火剤                     |   | -   | -    | -   | - | -   |
| 2                    | 発泡剤(断熱材等)               | 硬質ウレタンフォーム A種を使用                        | 5.0 | 0.50 | -   | - | -   |
| 3                    | 冷媒                      |   | 3.0 | 0.50 | -   | - | -   |
| LR3 敷地外環境            |                         |   | -   | 0.30 | -   | - | 3.4 |
| 1 地球温暖化への配慮          |                         | 省エネ機器設置                                 | 3.8 | 0.33 | -   | - | 3.8 |
| 2 地域環境への配慮           |                         |   | 3.5 | 0.33 | -   | - | 3.5 |
| 2.1                  | 大気汚染防止                  |   | 3.0 | 0.25 | -   | - | -   |
| 2.2                  | 温熱環境悪化の改善               | 建築外装材料等に配慮し敷地外への熱的影響を低減する               | 4.0 | 0.50 | -   | - | -   |
| 2.3                  | 地域インフラへの負荷抑制            |   | 3.3 | 0.25 | -   | - | -   |
| 1                    | 雨水排水負荷低減                |   | -   | -    | -   | - | -   |
| 2                    | 汚水処理負荷抑制                |   | 3.0 | 0.33 | -   | - | -   |
| 3                    | 交通負荷抑制                  | 駐車スペースの確保、出入口渋滞緩和                       | 4.0 | 0.33 | -   | - | -   |
| 4                    | 廃棄物処理負荷抑制               |   | 3.0 | 0.33 | -   | - | -   |
| 3 周辺環境への配慮           |                         |   | 3.0 | 0.33 | -   | - | 3.0 |
| 3.1                  | 騒音・振動・悪臭の防止             |   | 3.0 | 0.40 | -   | - | -   |
| 1                    | 騒音                      |   | 3.0 | 1.00 | -   | - | -   |
| 2                    | 振動                      |   | -   | -    | -   | - | -   |
| 3                    | 悪臭                      |   | -   | -    | -   | - | -   |
| 3.2                  | 風害・砂塵・日照障害の抑制           |   | 3.0 | 0.40 | -   | - | -   |
| 1                    | 風害の抑制                   |   | 3.0 | 0.70 | -   | - | -   |
| 2                    | 砂塵の抑制                   |   | 3.0 | -    | -   | - | -   |
| 3                    | 日照障害の抑制                 |   | 3.0 | 0.30 | -   | - | -   |
| 3.3                  | 光害の抑制                   |   | 3.0 | 0.20 | -   | - | -   |
| 1                    | 屋外照明及び屋内照明のうち外に漏れる光への対策 |   | 3.0 | 0.70 | -   | - | -   |
| 2                    | 屋光の建物外壁による反射光(グレア)への対策  |   | 3.0 | 0.30 | -   | - | -   |

# CASBEE®熊本《新築》【配慮事項】

## 4 設計上の配慮事項

### 総合

消防署ということで、救急の場合の出動動線の明確化・簡素化を最優先とした。職員の執務室や仮眠室などは外部に面する様配置し、自然採光・通風を確保できるよう努めた。

### Q1 室内環境

建築材料については、建築基準法規制対象外（F☆☆☆☆）となる材料を採用し、施工完了時には汚染物質の濃度測定を行うこととした。一般者が利用する多目的ホールなどは木質のあたたかい内装とした。

### Q2 サービス性能

開放性に考慮し、主要な居室の天井高を2.7mとした。

### Q3 室外環境（敷地内）

消防訓練などで使用するスペースなども考慮した上で、可能な限り緑化し、周囲の景観に溶け込むよう配慮した。

### LR1 エネルギー

照明・空調機器は効率の良いものを採用した。また便所内照明で人感センサーを採用し、消費電力・消費水量の低減を行った。

### LR2 資源・マテリアル

再生可能な部材（OAフローア）や比較的分別が可能な工法（GL工法）を採用。節水器具による水使用量の低減をめざした。

### LR3 敷地外環境

廃棄処理について室内外に廃棄物置場を確保し、適切な分別処理が行える計画とした。敷地の舗装化で砂塵を低減する。

### その他

熊本県重点評価結果スコアシート

実施設計段階

建物名称 阿蘇広域行政事務組合消防本部庁舎棟新築工事

■評価ソフト: CASBEE-NCb\_2010(v1.3)\_kmt2011(v1.0)

■使用評価マニュアル: CASBEE熊本《新築》2011年版

| ★熊本県重点評価結果         |                    |     |          |       | 総合評価点        | 89.9  |
|--------------------|--------------------|-----|----------|-------|--------------|-------|
| 重点事項               |                    |     |          | 評価点   | 重点事項<br>重み係数 | 評価配点  |
| 重点項目(配慮項目)         |                    | スコア | 重み<br>係数 |       |              |       |
| ① 温室効果ガス排出量削減の推進   |                    |     |          | 100.4 | 0.40         | 40.16 |
| Q1-2.1.3           | 外皮性能               | 3.0 | 0.06     |       |              |       |
| Q1-3.1.3           | 昼光利用設備             | 4.0 | 0.06     |       |              |       |
| Q1-3.2.2           | 昼光制御               | 4.0 | 0.06     |       |              |       |
| LR1-1              | 建物の熱負荷抑制           | 4.0 | 0.12     |       |              |       |
| LR1-2              | 自然エネルギー利用          | 4.5 | 0.20     |       |              |       |
| LR1-3              | 設備システムの高効率化        | 4.6 | 0.30     |       |              |       |
| LR2-2.1            | 材料使用量の削減           | 2.0 | 0.10     |       |              |       |
| LR3-2.3.3          | 交通負荷抑制             | 4.0 | 0.10     |       |              |       |
| ② 安全安心で暮らしやすい社会の実現 |                    |     |          | 77.5  | 0.20         | 15.50 |
| Q2-1.1.3           | バリアフリー計画           | 4.0 | 0.25     |       |              |       |
| Q2-2.1.1           | 耐震性                | 3.0 | 0.25     |       |              |       |
| Q3-1               | 生物環境の保全と創出         | 1.0 | 0.15     |       |              |       |
| Q3-3               | 地域性・アメニティへの配慮      | 3.0 | 0.20     |       |              |       |
| LR3-2.2            | 温熱環境悪化の改善          | 4.0 | 0.15     |       |              |       |
| ③ 県の地域資源の有効活用と保全   |                    |     |          | 82.5  | 0.20         | 16.50 |
| Q3-2               | まちなみ・景観への配慮        | 3.0 | 0.20     |       |              |       |
| LR2-1.1            | 節水                 | 4.0 | 0.30     |       |              |       |
| LR2-1.2.1          | 雨水利用システム導入         | 3.0 | 0.20     |       |              |       |
| LR2-2.5            | 持続可能な森林から産出された木材   | 3.0 | 0.30     |       |              |       |
| ④ 循環型社会の実現         |                    |     |          | 88.5  | 0.20         | 17.70 |
| Q2-2.2             | 部品・部材の耐用年数         | 3.0 | 0.30     |       |              |       |
| Q2-3               | 対応性・更新性            | 3.8 | 0.30     |       |              |       |
| LR2-2.2            | 既存建築躯体等の継続使用       | 3.0 | 0.10     |       |              |       |
| LR2-2.3            | 躯体材料におけるリサイクル材の使用  | 3.0 | 0.15     |       |              |       |
| LR2-2.4            | 非構造材料におけるリサイクル材の使用 | 5.0 | 0.15     |       |              |       |

■評価点算出式

評価点は、以下の方法により算出しています。

◆総合評価結果

総合評価点 = (各重点事項の評価点 × 各重点事項の重み係数)の総和  
※重み係数の総和は、「1」であること。

◆各重点事項(①~④の項目)

評価点 = (各重点項目のスコア × 各重点項目の重み係数)の総和 × (5/4) × 20  
※重み係数の総和は、「1」であること。  
※(5/4) × 20 : スコア4点を評価点100点に変換するスケーリング定数