

目 次

第 1 章 開発許可制度及び開発の手引き見直し等の概要 -----	1
第 2 章 開発行為	
第 1 節 定 義 -----	3
第 2 節 開発行為の許可 -----	1 3
第 3 節 許可と許可の条件 -----	1 8
第 4 節 許可の承継 -----	1 9
第 3 章 開発許可申請	
第 1 節 定 義 -----	2 0
第 2 節 変更許可申請等 -----	2 7
第 3 節 設計者の資格 -----	2 8
第 4 節 国、県等の特例 -----	2 9
第 4 章 開発許可基準	
第 1 節 開発許可基準 -----	3 0
第 2 節 住区構成と街区 -----	3 3
第 3 節 道 路 -----	3 6
第 4 節 公 園 等 -----	4 3
第 5 節 消防水利 -----	4 6
第 6 節 排水施設 -----	4 8
第 7 節 給水施設 -----	5 4
第 8 節 公共・公益的施設 -----	5 6
第 9 節 造 成 -----	5 9
第 5 章 市街化調整区域の許可基準等 -----	7 3
第 6 章 開発行為の工事完了等	
第 1 節 工事報告及び完了検査 -----	9 7
第 2 節 開発行為の廃止 -----	1 0 1
第 7 章 公共施設管理者の同意及び土地の帰属	
第 1 節 公共施設管理者の同意 -----	1 0 2
第 2 節 公共施設の管理及び土地の帰属 -----	1 0 3
第 8 章 開発区域内の建築制限	
第 1 節 工事完了公告前の建築制限等 -----	1 0 4
第 2 節 建築物の形態制限 -----	1 0 5

第3節 予定建築物等以外の建築制限 -----	106
第9章 市街化調整区域内の建築制限 -----	109
第10章 開発登録簿 -----	111
第11章 不服申立て -----	112
第12章 開発審査会 -----	113
第13章 監督処分等 -----	114
第14章 罰則 -----	115
 <資料編>	
1 県の条例及び規則 -----	116
2 申請書等の一般的様式	
・熊本県都市計画法施行細則に定める申請書等の様式 -----	126
・都市計画法施行規則（昭和44年建設省令第49条）に定める様式 -----	154
・宅地造成に関する工事の許可及び完了検査の様式 -----	164
・その他の様式 -----	167
3 開発行為等の手続きフロー -----	171
4 都市計画法第34条第11号による条例（集落内開発制度）で指定する 区域の位置図 -----	174
5 熊本県開発審査会付議事項取扱方針 -----	179
6 添付書類一覧（開発審査会関係） -----	242
開発審査会付議対応事案等事業計画書作成サンプル -----	262
7 開発許可制度の改正経過 -----	263
8 熊本県開発行為許可等申請手数料 -----	267
9 開発相談・申請等の窓口 -----	270